

## Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

„Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w m.Regów Nowy, Sławczyn i Oleksów-Rosztoki ”

**Gmina Gniewoszków**

**ZP/W/1/2007**

### 1. Z amawiający:

**Gmina Gniewoszków**, ul .Lubelska 16,26-920 Gniewoszków.

Osoby uprawnione do kontaktów z Wykonawcami:

◆ Krzysztof Szafranek tel (0 prefiks) 48 6215003 w.22 fax 6215046 pok.nr 16

### 2. T ryb udzielenia zamówienia:

Przetarg nieograniczony – art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz U Nr 19 poz. 177 z późn .zm ), zwanej w dalszej części SIWZ „Ustawą”.

### 3. N azwa zadania i jego lokalizacja:

„Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w m.Regów Nowy, Sławczyn i Oleksów-Rosztoki “

### 4. O pis przedmiotu zamówienia:

**1. Budowa sieci wodociągowej w** wraz z przyłączami :

sieć wodociągowa PVC dz 110 -391 m

sieć wodociągowa PVC dz 160 -2736 m

sieć wodociągowa PVC dz 90 -283 m

przyłącza wodociągowe PE dz 40 -208 m

Sieć wodociągowa wyposażona będzie w hydranty p.poż. ,zgodnie z dokumentacją projektową .

4. Wytyczenie geodezyjne trasy przebiegu sieci i przyłączy.

5. Uzyskanie zgód od Powiatowego Zarządu Dróg na zajęcie pasa drogowego- wniesienie stosownych opłat.

6. Wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

7. Uporządkowanie terenu budowy.

8. Wymagania co do przedmiotu zamówienia:

- Sieć wodociągową należy wykonać wg.”Wytycznych Technicznych Wykonania i Odbioru robót budowlano – montażowych część II instalacje sanitarne i przemysłowe.

- Zachować szczególną ostrożność przy prowadzeniu robót w rejonie przebiegu kabli energetycznych i telefonicznych.

- Urządzenia odwadniające i rowy po ewentualnym uszkodzeniu doprowadzić do stanu pierwotnego.

-Uzyskać : pozytywną opinią higieniczną /Sanepidu/-przedstawić wyniki badań.

### 5. Źródła finansowania zadania:

Budżet Gminy Gniewoszków.

**6. Termin wykonania: 15.10.2007r.**

### 7. W arunki wymagane od wykonawców:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

1) złożą oświadczenie o treści określonej w art.22 ust.1 Ustawy;

2) złożą ofertę zgodnie z warunkami niniejszej specyfikacji;

3) zabezpieczą swoją ofertę wadium;

4) udzielą gwarancji na wykonane roboty na okres minimum 1 -rok

5) wykażą się wykonaniem w ciągu ostatnich 3 lat co najmniej 2 robót o podobnych charakterze i zakresie porównywalnym z przedmiotem zamówienia, potwierdzonych referencjami;

6) posiadają zdolność kredytową i środki finansowe zapewniające wykonanie zamówienia potwierdzoną pozytywną opinią banku prowadzącego rachunek Oferenta;

7) uzyskali dodatni wynik finansowy z tytułu prowadzenia działalności w roku poprzednim.

### 8 Przygotowanie oferty:

1) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę (art. 82 Ustawy).

2) Wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty przetargowej będą ponoszone wyłącznie przez Wykonawcę.

- 3) Brak dokumentów bezwzględnie wymaganych nin. specyfikacją spowoduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie art. 24 Ustawy.
- 4) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności w formie pisemnej. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej.
- 5) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 6) Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

**9. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:**

- 1) jest niezgodna z ustawą,
- 2) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- 4) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
- 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia
- 6) zawiera omyłki rachunkowe w obliczaniu ceny, których nie można poprawić na podstawie art.88 lub błędy w obliczeniu ceny,
- 7) wykonawca w terminie 7-dni od dnia otrzymania zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny.
- 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

**10 Zamawiający wymaga załączenia do oferty następujących dokumentów:**

10.1. Dokumenty bezwzględnie wymagane:

- 1) Formularz oferty na załączonym druku (Zał. Nr 1) z podpisami osób lub osoby upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy i wymienionymi w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym. W przypadku podpisania oferty przez pełnomocnika, wymagane jest załączenie do oferty pełnomocnictwa z podpisami osób upoważnionych do występowania w imieniu Wykonawcy, o ile pełnomocnictwo to nie wynika z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę.
- 2) Kosztorys ofertowy sporządzony zgodnie z przedmiarem robót,
- 3) Harmonogram rzeczowo –finansowy na wykonanie robót,
- 4) Potwierdzenie wpłaty wadium,
- 5) Podpisany projekt umowy załączony do nin. specyfikacji (Zał. nr 2) i parafowany na wszystkich stronach przez przedstawiciela Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 1),
- 6) Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków określonych w art.22 Ustawy (Zał.Nr 3),
- 7) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- 8) Umowa regulująca współpracę podmiotów występujących wspólnie,
- 9) Koncesje, zezwolenia lub licencje, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania koncesji, zezwolenia lub licencji na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem,
- 10) Dokumenty stwierdzające że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 11) Oświadczenie o posiadanych uprawnieniach do wykonywania robót będących przedmiotem zamówienia, złożonego przez osobę, która podejmie się kierowania robotami po stronie Wykonawcy
- 12) Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu –wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- 13) Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzającego, że

Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

14) Sprawozdanie finansowe przypadku Wykonawców nie zobowiązanych do sporządzania sprawozdania finansowego, inne dokumenty określające obroty, zysk oraz zobowiązania i należności (Zał. Nr 4) – za okres ostatnich dwóch lat obrotowych (2005,2006), a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – za ten okres,

15) Informacja banku, w którym Wykonawca posiada podstawowy rachunek bankowy, potwierdzająca wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

16) Wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat robót budowlanych, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 robót odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania (Zał. Nr 5) oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

10.2. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 7), 12), 13) i 15) składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

b) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie,

c) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się w/w dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Dokumenty wykonawcy, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania za granicą, są składane w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii, przetłumaczonych na język polski i poświadczonych przez polskie placówki konsularne lub tłumacza przysięgłego.

10.3. Dodatkowe wymagania oferty:

1) Oferta winna być napisana na maszynie, komputerze lub nieścieralnym atramentem.

2) Jeżeli, zgodnie z art. 96 ust. 4 Ustawy do złożonej oferty Wykonawca załączył informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, winien je oznaczyć pisemnym zastrzeżeniem, że nie mogą one być udostępniane. Brak takiego zastrzeżenia będzie uznany jako zgoda na traktowanie podanych w ofercie informacji jako jawnych. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art.86 ust.4 Ustawy.

3) W przypadku spółek z ograniczoną odpowiedzialnością, przy złożeniu oferty winien być spełniony wymóg art.230 kodeksu spółek handlowych – ustawy z dnia 15.09.2000r.(Dz. U. Nr 94 z późn. zm.), tj. zaciągnięcie zobowiązania o wartości 4 dwukrotnie przewyższającej wysokość kapitału zakładowego wymaga uchwały wspólników, chyba, że umowa spółki stanowi inaczej. W przypadku zaistnienia takiej okoliczności należy dołączyć do oferty uchwałę wspólników lub umowę spółki potwierdzającą spełnienie tego warunku pod rygorem odrzucenia oferty.

4) Wszystkie załączniki w formie kopii dokumentów winny być czytelne i potwierdzone „za zgodność z oryginałem” przez osoby podpisujące ofertę. Wszystkie strony oferty a także miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany w ofercie winny być parafowane przez osoby podpisujące ofertę. Dokumenty stanowiące załącznik do

oferty nie podlegają zwrotowi, za zastrzeżeniem art. 97 ust. 2 Ustawy.

#### **11. Opis warunków udziału w postępowaniu.**

Ocena spełnienia warunków wymaganych od Wykonawców prowadzona będzie na podstawie analizy ww. dokumentów. Oznacza to, że wystarczającym powodem wykluczenia Wykonawcy może być brak w ofercie któregośkolwiek z wymaganych wyżej dokumentów (załączników, oświadczeń). Wszelkie odstępstwa oferty od warunków określonych w niniejszej specyfikacji skutkują odrzuceniem oferty.

#### **12 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i wariantowych.**

#### **13. Sposób obliczenia ceny oferty:**

13.1. Cena winna być określona na podstawie udostępnionego przez zamawiającego przedmiaru robót. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między zamawiającym a wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści (za wyjątkiem omyłki pisarskiej i rachunkowej).

#### **13.2. Wykonawca winien sporządzić kosztorys szczegółowy uwzględniając wszystkie elementy ujęte w przedmiarze robót.**

13.3. Zamawiający zastrzega sobie, na każdym etapie robót, prawo ograniczenia ich zakresu rzeczowego (w przypadku takiej konieczności). W przypadku ograniczenia zakresu robót wynagrodzenie ostateczne zostanie pomniejszone w oparciu o stosowne rozliczenie dokonane na podstawie cen jednostkowych określonych przez Wykonawcy w kosztorysie ofertowym.

13.4. **Wykonawca nie może samodzielnie zmienić przedmiaru robót.** Wszystkie błędy ujawnione w przedmiarze robót Wykonawca winien zgłosić zamawiającemu w terminie min. 6 dni przed upływem terminu składania ofert. Zamawiający udzieli odpowiedzi na zgłoszoną informację o błędzie w terminie do 4 dni roboczych od daty jej otrzymania, zgłaszającemu i pozostałym Wykonawcom.

13.5. **Określone w ofercie wynagrodzenie ryczałtowe** (podane wraz z podatkiem VAT) winno uwzględniać koszt realizacji robót wyszczególnionych w przedmiarze robót.

13.6. W przypadku wystąpienia w ofercie błędów w obliczeniu ceny, zgodnie z art. 89 ust. 1 Ustawy oferta zostanie odrzucona.

#### **14. Kryteria wyboru oferty:**

Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się najniższą cenę za oferowany przedmiot zamówienia.

Współczynniki wag dla ww. kryteriów wynoszą:

#### **◆ Cena – 100%**

Zamawiający zawrze umowę z

wygrywającym przetarg w terminie ustalonym przez zamawiającego (7 dni od daty powiadomienia go o rozstrzygnięciu przetargu), nie później niż przed upływem okresu związania ofertą.

Postanowienia umowy zawiera załączony do niniejszej specyfikacji projekt umowy.

#### **15. Wadium**

15.1. Ustala się wadium w wysokości 1000 ,00 zł  
słownie: / jeden tysiąc złotych./.

15.2. Wadium można wnieść w jednej lub kilku z poniżej podanych formach:

1) w pieniądzu-przelewem na konto-**72873600062006320000840005NBS Puławy**  
**O/Gniewosów,**

2) poręczeniach bankowych,

3) gwarancjach bankowych,

4) gwarancjach ubezpieczeniowych,

5) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 45 ust. 6 pkt. 5)

Ustawy.

#### **15.2. Dowód wniesienia wadium, pod rygorem odrzucenia oferty, należy załączyć do oferty.**

15.3. Zwrot wadium wniesionego w pieniądzu nastąpi wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym wadium było przechowywane pomniejszone o

koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę, zgodnie z uregulowaniami określonymi w art.46 ust. 1 i 2 Ustawy. Zatrzymanie przez Zamawiającego wadium wraz z odsetkami nastąpi na w sytuacji określonej w art. 46 ust. 5 Ustawy.

#### **16. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**

Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **4%** ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie może być wniesione w formach określonych w art.148 ust.1 , 2 ,3 Ustawy przed podpisaniem umowy. W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu Wykonawca wniesie je na ustalony z zamawiającym rachunek bankowy.

#### **17. Zasady złożenia oferty i tryb przeprowadzenia przetargu:**

17.1. Oferty należy składać w siedzibie Urzędu Gminy w Gniewoszowie, przy ul. Lubelskiej 16, w sekretariacie, pok .Nr 11, do **dnia 22.08.2007r. do godz. 10.00**

17.2. Oferty winny być umieszczone w 2 trwale zamkniętych kopertach, z których zewnętrzna winna być zaadresowana do Urzędu Gminy Gniewoszków oraz posiadać napis:

**Oferta przetargowa na budowę sieci wodociągowej wraz z przyłączami .**

Koperta wewnętrzna powinna być opatrzona w nazwę i adres Wykonawcy.

17.3. **Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.**

17.4. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w pok. Nr 11 w dniu 22.08.2007r. o godz. 10.30**

Wykonawcy mogą być obecni podczas otwarcia ofert.

Podczas otwarcia ofert komisja przetargowa będzie podawać:

- ◆ nazwę i adres Wykonawcy,
- ◆ cenę oferty.

17.5. Oceny ofert dokona komisja, powołana przez Zamawiającego, w oparciu o kryteria i zasady określone w niniejszej specyfikacji.

Ocenię poddane zostaną tylko oferty kompletne i sporządzone zgodnie z zasadami niniejszej specyfikacji.

17.6. Ogłoszenie o wyborze oferty, ze wskazaniem firmy i ceny zostanie wysłane pocztą do wszystkich Wykonawców oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego powiadamia podając nazwę(firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz jego cenę zgodnie art.92 ustawy.

17.7. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana w przetargu jest zobowiązany do zawarcia umowy w terminie wskazanym przez zamawiającego (7-dni po powiadomieniu o rozstrzygnięciu przetargu), nie później niż przed upływem okresu związania ofertą-zgodnie z art.94 ust. 1 Ustawy.

#### **18. Okres związania ofertą.**

Wykonawca będzie związany złożoną ofertą przez **30 dni** (art.85 Ustawy).

#### **19. Środki ochrony prawnej:**

Postępowanie przetargowe prowadzone jest zgodnie z ustawą -Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku (Dz.U. Nr 19 poz.177 z póź.zm ). W toku postępowania Wykonawcom a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI Ustawy.

#### **20. Zamawiający unieważni przetarg w przypadku, gdy:**

- 1) nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu,
- 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
- 3) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,
- 4) w przypadkach, o których mowa w art. 91 ust. 5 Ustawy zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
- 5) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w

sprawie zamówienia publicznego.

O unieważnieniu postępowania zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

**21. Dokumentację przetargową stanowią:**

- ◆ niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- ◆ Formularz ofertowy
- ◆ projekt umowy,
- ◆ druk oświadczenia stosownie do art.22 ust 1 Ustawy,
- ◆ wzór informacji finansowej za lata 2005 i 2006
- ◆ specyfikacja techniczna
- ◆ przedmiar robót.

**Zatwierdził**  
**Wójt Gminy Gniewoszów**

**01.08.2007**

(Pieczęćka i adres Wykonawcy)

Urząd Gminy w Gniewoszowie  
ul. Lubelska 16  
26-920 Gniewoszków

**OFERTA WYKONAWCY**

**Oferujemy** wykonanie zadania obejmującego: „**Budowa sieci wodociągowej z przyłączami w m. Regów Nowy, Stawczyn i Oleksów-Rosztoki**” w zakresie podanym w warunkach ubiegania się o realizację zamówienia (SIWZ), załączonym przedmiarze robót, dokumentacji projektowej oraz dokumentacji przetargowej, za wynagrodzeniem ryczałtowym brutto:

w kwocie: ..... zł (PLN)

(słownie: ..... )

w tym podatek VAT wg obowiązujących przepisów w wysokości 7% w kwocie .....zł  
(słownie: .....).

Cena ryczałtowa netto : .....zł.

Pożądany termin wykonania w/w zadania zgodnie ze SIWZ do 15.10.2007 .

1. Udzielamy gwarancji na roboty budowlane objęte niniejszym zamówieniem na okres \_\_\_\_\_ lat od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Informujemy, że zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi oraz dokonaliśmy wizji lokalnej na terenie budowy. Do dokumentów przetargowych nie wnosimy zastrzeżeń i akceptujemy ich treść.
3. Proponujemy termin płatności za wykonane roboty ..... dni.
4. Informujemy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą w okresie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Wadium w kwocie 1500,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy zł.) zostało uiszczzone w dniu .....2007 r w formie .....

Dokument potwierdzający wniesienie wadium załączamy do oferty.

Wadium wpłacone w pieniądzu, prosimy zwrócić na nasze konto

6. W przypadku wystąpienia robót dodatkowych lub zamiennych, wycena tych robót zostanie określona przy zastosowaniu stawek i wskaźników do kosztorysowania przyjętych ofercie tj :

- ◆ stawka rob.- godz. \_\_\_\_\_ zł/rg
- ◆ koszty ogólne od /R+S/ \_\_\_\_\_ %
- ◆ koszty zakupu od /M/ \_\_\_\_\_ %
- ◆ zysk od /R+S+K/ \_\_\_\_\_ %

7. Zobowiązujemy się w przypadku wygrania przetargu do zawarcia umowy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. W przypadku odmowy podpisania umowy nie będziemy wnosić o zwrot wpłaconego wadium.

Ofertę niniejszą składamy na \_\_\_\_\_ kolejno ponumerowanych stronach.

Załączniki:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....

(Podpisy osób upoważnionych )



. w kwocie **brutto** .....zł.

/ Słownie : .....

2. Pożądany termin realizacji do **15.10.2007 r.**

3. Nie przewiduje się możliwości częściowego fakturowania robót.

4. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie faktury końcowej oraz protokołu odbioru robót w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury i protokołu odbioru.

#### **§ 8**

Roboty dodatkowe, zamienne lub nieprzewidziane oraz gdy z przyczyn technicznych lub gospodarczych przedmiotu zamówienia dodatkowego nie można oddzielić od zamówienia podstawowego, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza 50% ceny ryczałtowej, wykonawca zobowiązany jest wykonać na podstawie zamówienia z wolnej ręki udzielonego przez Zamawiającego, przy zachowaniu tych samych norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony umowy ustalającej zakres rzeczowy, finansowy i termin realizacji.

2. Wynagrodzenie za roboty dodatkowe, o których mowa w ust.1 będzie ustalone kosztorysem powykonawczym na podstawie faktycznie wykonanych robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, uwzględniając n.w. Składniki kalkulacyjne:

- ◆ stawka rob. - godz ..... zł zł/gr
- ◆ koszty ogólne od (R+ S) - ..... %
- ◆ koszty zakupu od (M)- ..... %
- ◆ zysk od /R+S+K/ - ..... %

#### **§ 9.**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

Kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, dokumentacją projektową oraz specyfikacją istotnych warunków zamówienia.

Prace towarzyszące -zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, w tym wykonanie geodezyjnego wytyczenia w terenie przed rozpoczęciem budowy i wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz zapewnienia nadzoru archeologicznego nad wykonywanymi robotami zgodnie z wymogami Państwowej Służby Ochrony Zabytków i przekazanie dokumentacji z nadzoru do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

Zabezpieczenie terenu robót w czasie użytkowania obiektu przed dostępem osób niepowołanych.

Zabezpieczenie znajdujących się na terenie budowy materiałów wykonawcy przed kradzieżą i zniszczeniem.

Stała współpraca z Zamawiającym w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

Przestrzeganie przepisów B.H.P. i p.poż.

Spełnienie innych obowiązków wynikających z przepisów prawa budowlanego.

Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za:

a) uszkodzenia i zniszczenia spowodowane przez Wykonawcę w terenie sąsiadującym z przekazanym Wykonawcy.

b) szkody osób trzecich powstałe w wyniku realizacji robót niezgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca oświadcza, że nie będzie wnosił żadnych roszczeń finansowych wynikających z błędnego lub niedostatecznego zapoznania się z dokumentacją projektową i przedmiarem robót oraz oceną własną dokonaną w oparciu o przeprowadzoną wizję lokalną obiektu.

#### **§ 10.**

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie wykonawcy I egz. Dokumentacji projektowej.

2. Przekazanie wykonawcy placu budowy w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy .

3. Odebranie robót zanikających i ulegających zakryciu w ciągu 3 dni od dnia od pisemnego zgłoszenia do Zamawiającego.

4. Zamawiający dokona odbioru końcowego robót w terminie 14 dni od daty pisemnego zgłoszenia o całkowitym zakończeniu robót i gotowości do odbioru potwierdzonego przez Inspektora nadzoru. Zgłoszenie o gotowości do odbioru należy przekazać do Urzędu Gminy w Gniewoszowie.

#### **§ 11.**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i wymagane prawem uprawnienia do wykonania zleconych robót.
2. Wykonawca zastrzega sobie prawo zlecenia części robót podwykonawcom.
3. Umowy zawarte przez Wykonawcę z podwykonawcami nie rodzą skutków dla Zamawiającego.
4. Koordynację robót pomiędzy podwykonawcami zapewnia Wykonawca we własnym zakresie.

#### **§ 12.**

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem z konta Zamawiającego **NBS o/Gniewoszków 83 8736 0006 2006 3200 0084 0001** na konto Wykonawcy ( \_\_\_\_\_ ).
2. Termin przedłożenia przez Wykonawcę ostatecznego rozliczenia robót ustala się na 14 dni od daty odbioru końcowego.

#### **§ 13.**

W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy ustala się naliczenie następujących kar umownych dla Wykonawcy:

1. Za przekroczenie terminu oddania określonego w umowie przedmiotu odbioru, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 umowy za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku wystąpienia w wykonywanych robotach wad nie dających się usunąć a umożliwiających eksploatację obiektu, Zamawiający pomniejszy należne Wykonawcy wynagrodzenie o kwotę do 5% wartości umowy brutto określonej w § 7 umowy.
3. Za roboty lub elementy robót posiadające wady uniemożliwiające użytkowanie obiektu Wykonawca nie otrzyma wynagrodzenia natomiast zobowiązany jest do usunięcia tych wad na swój koszt w terminie ustalonym przez Zamawiającego.
4. Wady w wykonywanych robotach, stwierdzone podczas odbioru końcowego robót lub w okresie gwarancji lub rękojmi dające się usunąć, Wykonawca usunie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W przypadku nie usunięcia wad w określonym terminie Zamawiający usunie wady we własnym zakresie i obciąży Wykonawcę kosztami wykorzystując zabezpieczenie należytego wykonania umowy a w przypadku jego wyczerpania wzywając Wykonawcę do zapłaty.
5. Za zwłokę w usunięciu wad, o których mowa w pkt. 3 i 4 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 umowy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie.
6. Odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy stanowi podstawę dla Zamawiającego do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 7 umowy.

#### **§ 14.**

Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy:

1. Za zwłokę w przekazaniu terenu budowy zawinionej przez Zamawiającego, Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
  2. Za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości o wynagrodzenia brutto określonego w § 7 umowy.
- W razie zwłoki w zapłacie należności zgodnie z warunkami określonymi w § 7 umowy Wykonawcy przysługują odsetki w ustawowej wysokości

#### **§ 15.**

Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania

uzupełniającego.

#### **§ 16.**

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 4 % wynagrodzenia brutto (całkowitej ceny podanej w ofercie) określonego w § 7 umowy tj. w wysokości:

.....zł.

/ słownie: .....

W przypadku zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu, Wykonawca wniesie je na ustalony z Zamawiającym rachunek bankowy do dnia podpisania umowy .

2. Zwrot wniesionego zabezpieczenia:

◆ 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone po dokonaniu odbioru końcowego robót bez usterek.

◆ 30% kwoty zabezpieczenia zostanie zatrzymana jako pokrycie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi i zostanie zwrócone w terminie 14 dni po upływie okresu rękojmi.

Kwota zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesiona w pieniądzu zostanie zwrócona wraz z odsetkami w wysokości odsetek naliczonych przez bank obsługujący Zamawiającego od środków zgromadzonych na tym rachunku pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowych.

W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi na wykonane roboty.

#### **§ 17.**

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi bez wad, które pomniejszą wartość robót lub uczynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.

2. Wykonawca udziela gwarancji na roboty objęte niniejszym zamówieniem na okres \_\_\_\_\_ lat licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

#### **§ 18**

1. Zmiana i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i będą dopuszczone w granicach unormowania art.144 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

2. Niedopuszczalna jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.

#### **§ 19**

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004/Dz.U.nr.19 poz.177 zz póź zm./ Prawo zamówień publicznych /

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub zmniejszyć zakres robót do wykonania, bez roszczeń finansowych Wykonawcy w przypadku:

- a) nieprzewidzianego zmniejszenia środków finansowych własnych lub dotacji
- b) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Inwestora złożonego na piśmie.

Zamawiający może odstąpić od umowy za odszkodowaniem od Wykonawcy, jeżeli nastąpi ogłoszenie upadłości Wykonawcy po zawarciu umowy.

W przypadku ogłoszenia upadłości Wykonawcy całość wpłaconego zabezpieczenia przechodzi na rzecz Zamawiającego.

#### **§ 20.**

Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 21**

W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 roku/Dz.U.nr.19 poz.177z póź.zm./.

**§ 22.**

Zabrania się cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umową na osoby trzecie.

**§ 23**

Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

## OŚWIADCZENIE

---

Wykonawca -nazwa Wykonawcy

---

siedziba

### **Oświadczają że:**

1. Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym zgodnie z wymaganiami ustawowymi.
2. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
3. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5. Nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art.24 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004r ( Dz.U. Nr 19 poz. 177 z póź.zm. ).

---

miejsowość, data

---

podpis i pieczęć upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy

INFORMACJA FINANSOWA WYKONAWCY  
ZA ROK 2005 i 2006.

Składając ofertę w przetargu nieograniczonym na:

**„Budowę sieci wodociągowej z przyłączami w m. Regów Nowy, Sławczyn i Oleksów-Rosztoki”-  
w gminie Gniewoszewo”** oświadczamy, że:

Sytuacja finansowa naszej firmy jest wystarczająca dla zrealizowania przedmiotu zamówienia

Lp.	Wyszczególnienie	2005 r	2006 r
1	Zysk brutto		
2	Należności ogółem		
3	Zobowiązania ogółem		
4	Sprzedaż brutto		

\_\_\_\_\_  
miejsowość, data

\_\_\_\_\_  
( podpis upoważnionego przedstawiciela)

UWAGA! pozycje zawarte w tabeli należy ściśle wymiennie  
wypełnić. (NIE PODLEGAJĄ WYKREŚLENIU)

