

.....
pieczęć zamawiającego

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 4 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2017.1579) zwracamy się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw/ usług /robót budowlanych

1. Zamawiający: **Gmina Gniewoszów, Zespół Szkolno-Przedszkolny w Gniewoszowie, Publiczna Szkoła Podstawowa w Wysokim Kole.**

2. Przedmiot zamówienia :

obsługa i eksploatacja kotłowni c.o. oraz instalacji c.o. w :

A) Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Gniewoszowie -kotłownia olejowa (zadanie nr 1),

B) Publicznej Szkole Podstawowej w Wysokim Kole-kotłownia węglowa (zadanie nr 2),

C) Urzędzie Gminy w Gniewoszowie -kotłownia węglowa (zadanie nr 3),

w tym (dotyczy wszystkich ww. obiektów) :

- bieżąca oraz okresowa konserwacja kotłów, pomp, instalacji c.o. oraz pomieszczeń kotłowni,
- utrzymanie we wszystkich pomieszczeniach szkolnych, mieszkalnych i biurowych stałej temperatury wg wskazań administratora obiektu,
- utrzymanie w należyтым stanie technicznym urządzeń kotłowni i instalacji c.o.
- utrzymanie czystości a w okresie zimowym odśnieżanie terenu przyległego do ogrzewanego obiektu (szkoły w granicach ogrodzenia a Urząd Gminy w ogrodzeniu oraz na parkingu) oraz chodników przy drogach przyległych do ogrodzenia obiektu,
- racjonalne gospodarowanie opałem,
- zabezpieczanie opału przed kradzieżą,
- przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych , bezpieczeństwa i higieny pracy,
- wybieranie żużla (powstałego w wyniku spalania) z pieca i wywożenie go we własnym zakresie i na własny koszt,
- oczyszczenie pieca po zakończeniu sezonu grzewczego,
- po zakończeniu sezonu grzewczego malowanie pomieszczeń kotłowni oraz konserwacja i zabezpieczenie urządzeń i kotłów.

3. Wykonawca winien przedstawić:

- Formularz ofertowy zgodny z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego.
- Oświadczenie zgodne z załącznikiem nr 2 do zapytania ofertowego.
- Aktualny odpis z właściwego rejestru, lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. Termin realizacji zamówienia **od 15.10.2018 do 15.04.2019 r.**

5. Cena jest jedynym kryterium oceny ofert

6. Inne istotne warunki zamówienia oraz sposób przygotowania oferty :

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta z najniższą ceną ofertową. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.

Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty, oraz dokonywanie jakichkolwiek zmian w treści złożonej oferty.

Zamawiający poprawia w tekście oferty omyłki pisarskie, niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających.

Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny. .

Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie w równych ratach (jedna rata stanowić będzie 1/6 wynagrodzenia ofertowego brutto). .

Ostatnia płatność nastąpi po bezusterkowym odbiorze kotłowni z którego sporządzony zostanie protokół. .

Oferta musi obejmować całość przedmiotu zamówienia i być sporządzona zgodnie z niniejszym zapytaniem ofertowym, na formularzu o treści zgodnej z określoną we wzorze, stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego. **Do oferty muszą być dołączone wszystkie dokumenty wymienione w punkcie 3 zapytania ofertowego. Cena ofertowa ma obejmować obsługę i bieżącą eksploatację kotłowni oraz instalacji c. o. w rozbiciu na placówki :**

Zespół Szkolno-Przedszkolny w Gniewoszowie (zadanie nr 1) ,

Publiczna Szkoła Podstawowa w Wysokim Kole (zadanie nr 2),

Urząd Gminy w Gniewoszowie (zadanie nr 3) .

Wykonawca może złożyć ofertę na jedno „zadanie”, dwa lub na wszystkie. Wykonawca składający ofertę na więcej niż jedno „zadanie” zobowiązany jest do wyceny każdego

„Zadania” oddzielnie. Każde zadanie będzie oceniane odrębnie. Dla każdego zadania zostanie wyłoniony ten wykonawca, który zaoferuje na to zadanie najniższą cenę. Oferta musi być zgodna z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego.

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę samodzielnie lub samodzielnie i wspólnie z innymi Wykonawcami, wszystkie złożone przez niego oferty zostaną odrzucone.

Ofertę należy złożyć w jednej zamkniętej kopercie oznakowanej nazwą Wykonawcy oraz zaadresowanej i podpisanej w sposób następujący:

Urząd Gminy Gniewoszków, ul. Lubelska 16,26-920 Gniewoszków

„Obsługa i eksploatacja kotłowni c.o. w sezonie grzewczym 2018/2019”

Ofertę sporządzić należy w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem lub długopisem. Oferta winna być podpisana przez osobę uprawnioną.

Ofertę złożyć można osobiście u zamawiającego pok **11** , przesłać pocztą, kurierem.

7. Miejsce i termin złożenia oferty.

Urząd Gminy Gniewoszków, ul. Lubelska 16, 26-920 Gniewoszków, pok. nr 11 (sekretariat).

Ofertę złożyć należy do dnia **3.10.2018** r., do godz. **12:00**. **Oferta w ww. dacie musi znaleźć się u zamawiającego .Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.**

WÓJT GMINY GNIEWOSZÓW

Marcin Szymon Gac

(podpis)

FORMULARZ OFERTOWY

Na obsługę i bieżącą eksploatację kotłowni węglowej oraz instalacji c. o. w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Gniewoszowie, Publicznej Szkole Podstawowej w Wysokim Kole oraz w Urzędzie Gminy w Gniewoszowie w sezonie grzewczym 2018/2019.

Dane dotyczące wykonawcy

Nazwa.....

Siedziba.....

Nr telefonu/faksu

Oferujemy wykonanie zamówienia publicznego za następującą cenę ryczałtową na okres grzewczy 2018/2019

1. Zespół Szkolno-Przedszkolny w Gniewoszowie (zadanie nr 1)

cena brutto:zł (słownie:))

cena netto:zł

miesięcznie bruttozł

2. Publiczna Szkoła Podstawowa w Wysokim Kole (zadanie nr 2)

cena brutto:zł (słownie:))

cena netto:zł

miesięcznie bruttozł

3. Urząd Gminy w Gniewoszowie (zadanie nr 3)

cena brutto:zł (słownie:))

cena netto:zł

miesięcznie bruttozł

Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z treścią zapytania ofertowego, załączonym wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń.

Oświadczamy, że otrzymaliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego przygotowania oferty.

Oświadczamy, iż uważamy się za związanych złożoną ofertą na okres 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

.....

.....

*Miejscowość i data
podpis wykonawcy i pieczęć*

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa i adres wykonawcy

.....
.....
.....

Niniejszym oświadczam, że :

- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia,

- wykonujący usługę palacze posiadają aktualne na czas trwania umowy uprawnienia palacza C.O. **(Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca obowiązany jest dostarczyć kserokopię potwierdzoną „za zgodność” z oryginałem aktualnych na cały sezon grzewczy uprawnień palaczy wykonujących usługę.)**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem, świadom odpowiedzialności karnej z art. 233 § 1.k.k.

.....
Miejscowość i data

.....
podpis wykonawcy i pieczęć

Umowa nr (WZÓR)

zawarta w dniu roku pomiędzy:

NIP:

REGON:

reprezentowaną przez:

Dyrektora Szkoły Podstawowej –
zwanym dalej **Usługobiorcą**

a

.....
.....
zwanym dalej **Usługodawcą**

§1

Przedmiotem umowy jest :

1. obsługa i eksploatacja kotłowni c.o. oraz instalacji c.o. w
- ,
2. bieżąca oraz okresowa konserwacja kotłów, pomp, instalacji c.o. oraz pomieszczeń kotłowni,
3. utrzymanie we wszystkich pomieszczeniach szkolnych i biurowych stałej temperatury wg wskazań administratora obiektu,
4. utrzymanie w należyтым stanie technicznym urządzeń kotłowni i instalacji c.o.
5. utrzymanie czystości a w okresie zimowym odśnieżanie terenu przyległego do ogrzewanego obiektu (szkoły w granicach ogrodzenia a Urząd Gminy w ogrodzeniu oraz na parkingu) oraz chodników przy drogach przyległych do ogrodzenia obiektu,
6. racjonalne gospodarowania opałem,
7. zabezpieczanie opału przed kradzieżą,
8. przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych , bezpieczeństwa i higieny pracy
9. wybieranie żużlu z pieca (powstałego w wyniku spalania) i wywożenie go we własnym zakresie i na własny koszt
10. oczyszczenie pieca po zakończeniu sezonu grzewczego
11. po zakończeniu sezonu grzewczego malowanie pomieszczeń kotłowni oraz konserwacja i zabezpieczenie urządzeń i kotłów.

§2

Usługodawcą zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie od 15.10.2018 do 15.04.2019 r.

§ 3

4. Strony ustalają , że sezon grzewczy rozpoczyna się 15.10.2018 r lub, gdy temperatura na zewnątrz przez trzy kolejne dni o godz. 19:00 spada poniżej +10°C.
5. Zakończenie sezonu grzewczego następuje 15.04.2019 r. , lub gdy temperatura na zewnątrz w ciągu kolejnych trzech dni o godz.19:00 przekroczy +10°C .

6. Usługobiorca ma obowiązek przepalać (ogrzewać pomieszczenia) przed rozpoczęciem lub po zakończeniu właściwego sezonu grzewczego, gdy temperatura na zewnątrz spadnie w ciągu kolejnych trzech dni o godz.19:00 poniżej +10^o C.
7. Usługodawca, czynności, o których mowa w ust. 6, wykona za wynagrodzeniem za 1 dobę świadczenia usługi wynoszącym: 1/60 opłaty miesięcznej za usługę świadczoną w sezonie grzewczym. Rozliczenie za ww. usługi następować będzie na koniec miesiąca na podstawie wykazu dni w których świadczono usługę, potwierdzonego przez zarządcę budynku.

§ 4

1. Za wykonanie usługi Usługobiorca zapłaci zł brutto .
(słownie :)
w równych miesięcznych ratach po zł każda.
2. Raty płatne będą na
konto
Usługodawcy w terminie 14 dni od daty złożenia rachunku.
3. W przypadku konieczności przepalania w centralnym ogrzewaniu przed lub po sezonie grzewczym - Usługobiorca - wykonuje to w ramach ceny , o której mowa w ust. 1.
4. Ostatnie wynagrodzenie Usługodawcy płatne będzie po bezusterkowym odbiorze kotłowni z którego sporządzony zostanie protokół.

§ 5

Jeżeli skutek zaniedbań Usługodawcy nastąpi awaria pieca lub innych urządzeń centralnego ogrzewania , ponosi on odpowiedzialność za szkody wyrządzone Usługobiorcy w pełnej wysokości.

§ 6

1. Usługodawca ponosi pełną odpowiedzialność za powierzone mu mienie ruchome i nieruchome Usługodawcy - do wykonywania niniejszej umowy.
2. Usługodawca ponosi odpowiedzialność cywilną za roszczenia osób z tytułu wypadków na skutek złego utrzymania dojścia do budynku kotłowni tj. niewłaściwego odśnieżania, śliskiej nawierzchni oraz związanych z eksploatacją kotłowni .
3. Odpowiedzialność wskazana w ust. 1 i 2 dotyczy zarówno działań / zaniechań / usługodawcy, jak też osób którymi się posługuje.
4. Usługodawca jest materialnie odpowiedzialny za prawidłową gospodarkę opałem.
5. Usługodawca bez pisemnej zgody Usługobiorcy nie może dokonać cesji praw wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
6. Usługodawca ponosi pełną odpowiedzialność za pracę wykonywaną przez podwykonawców, i przekaze (przed podpisaniem umowy) Usługobiorcy ich wykaz wraz z kopią, potwierdzoną przez Usługobiorcę, aktualnych uprawnień palacza C.O.
7. Usługobiorca zastrzega sobie prawo niepodpisania umowy, w przypadku, kiedy Usługodawca nie przedłoży kopii potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” aktualnych na cały sezon grzewczy uprawnień palacza C.O.
8. Usługodawca zapewni, co najmniej jednego, uprawnionego palacza C.O., w miejscu wykonywania usługi, przez czas niezbędny do prawidłowego i starannego wykonania przedmiotu umowy.

§ 7

Usługodawca poddaje się kontroli Usługobiorcy dotyczącej :

1. prawidłowej realizacji postanowień niniejszej umowy, w szczególności, utrzymania codziennej temperatury pomieszczeń wymaganej przez administratora obiektu w godzinach pracy ,

2. ekonomicznej i prawidłowej gospodarki opałem,
3. odpowiedniego zabezpieczenia opału przed kradzieżą ,
4. zabezpieczenia pieca przed dewastacją lub kradzieżą ,
5. utrzymywania posesji w należyтым porządku ,
6. odśnieżania ,
7. należytego utrzymywania dojść do kotłowni,
8. po zakończeniu sezonu grzewczego Usługobiorca pomaluje pomieszczenie kotłowni oraz dokona konserwacji i zabezpieczy urządzenia oraz piec w kotłowni.

§ 8

Usługobiorca zobowiązuje się :

1. wypłacać regularnie oraz terminowo umówione wynagrodzenie,
2. dokonywać napraw zgłoszonych zgodnie z umową na własny koszt, a niepowstałych z winy Usługobiorcy
3. dokonać protokolarnego odbioru pomieszczeń kotłowni po zakończeniu sezonu grzewczego.

§ 9

1. W przypadku, gdy z winy Usługodawcy temperatura w pomieszczeniach spadnie poniżej wymaganej przez administratora, Usługodawca potrąci za każdy dzień 1/30 kwoty miesięcznej raty . Ponadto Usługobiorca może dochodzić odszkodowań przewyższających tę kwotę , jeżeli wskutek nienależytego wykonania zobowiązania przez Usługodawcę poniesie szkodę.
2. W przypadku stwierdzenia przez Usługobiorcę rażących uchybień w wykonywaniu postanowień wymienionych w art. § 1 ust. 1-10 przez Usługodawcę, bądź **jeżeli zostanie stwierdzone, że przedmiotową usługę wykonuje palacz bez aktualnych uprawnień** - umowa może zostać rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym bez prawa dochodzenia przez Usługodawcę wynagrodzenia za pozostały okres trwania umowy.
3. Usługodawca zapłaci Usługobiorcy karę w wysokości miesięcznej raty wynagrodzenia, jeżeli zostanie stwierdzone, że przedmiotową usługę wykonuje palacz bez aktualnych uprawnień.
4. Kara, o której mowa w ust. 3 dotyczy także innych przypadków naruszenia umowy, z winy Usługodawcy

§ 10

Niniejszą umowę zawiera się na sezon grzewczy 2018/2019 , poczynając od 15.10.2018 r. a kończąc na 15.04.2019 r.

§ 11

Wszelkie spory mogące wyniknąć na tle wykonania niniejszej umowy strony poddają właściwym miejscowo sądom dla Usługodawcy.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron

Usługodawca

Usługobiorca