

**UCHWAŁA NR XII/71/11
RADY GMINY GNIEWOSZÓW**

z dnia 28 grudnia 2011 r.

**w sprawie ustalenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości stanowiących własność gminy
przez gminne jednostki organizacyjne**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 43 ust. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rada Gminy uchwała co następuje:

§ 1. Ustala się szczegółowe warunki korzystania z nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Gniewoszków przez jednostki organizacyjne gminy: placówki oświatowe, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej, Bibliotekę Publiczną obejmujące następujące działki:

- 1) Nr 508 o pow. 0,5717 ha, Nr 1242/2 o pow. 0,0516 ha i działki Nr 305 o pow. 1,0258 ha położone w Gniewoszowie przy ul. Konopnickiej zabudowane budynkiem Zespołu Szkolno-Przedszkolnego i Publicznego Gimnazjum.
- 2) Nr 195 o pow. 1,29 ha położona w Wysokim Kole zabudowana budynkiem Publicznej Szkoły Podstawowej, Nr 34/2 o pow. 0,21 ha - działka gruntu szkolnego dla nauczycieli, niezabudowana, położona w Wysokim Kole.
- 3) Nr 1186 o pow. 0,19ha, Nr 1187/1 o pow. 0,07 ha, Nr 1185/4 o pow. 0,05 ha, Nr 1184/1 o pow. 0,017 ha położone we wsi Borek zabudowane budynkiem Publicznej Szkoły Podstawowej.
- 4) Nr 478/2 o pow. 0,0397 ha, Nr 479/1 o pow. 0,0531 ha, Nr 484/1 o pow. 0,0780 ha położone w Gniewoszowie przy ul. Lubelskiej 16 zabudowane budynkiem administracyjnym Urzędu Gminy.

§ 2. Gminne jednostki organizacyjne:

- placówki oświatowe,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej
- Biblioteka Publiczna

w celu wykonywania swojej działalności statutowej otrzymują w trwały zarząd użytkowane dotychczas nieruchomości na niżej określonych warunkach.

- 1) Korzystanie z nieruchomości w celu prowadzenia działalności należącej do zakresu ich działania, zgodnie z własnymi potrzebami i zamierzeniami, zgodnie ze społeczno- gospodarczym przeznaczeniem nieruchomości.
- 2) Wykonywania swego prawa w taki sposób, aby powstrzymać się od działań, które by zakłóciły korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę wynikającą ze społeczno- gospodarczego przeznaczenia nieruchomości.
- 3) Oddania nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy, niż czas na który zostanie ustanowiony trwały zarząd z równoczesnym uzyskaniem zgody od Wójta Gminy, jeżeli umowa byłaby zawierana na okres powyżej 3 lat z zastrzeżeniem jednak, że korzystanie będzie zgodne z celem na jaki przekazano w/w nieruchomość.
- 4) Decyzję o oddaniu nieruchomości w trwały zarząd wydaje Wójt Gminy na wniosek kierownika jednostki organizacyjnej.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Gniewoszków.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

Maria Halina Banaś